



República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
Instituto Nacional de Estadística y Censo

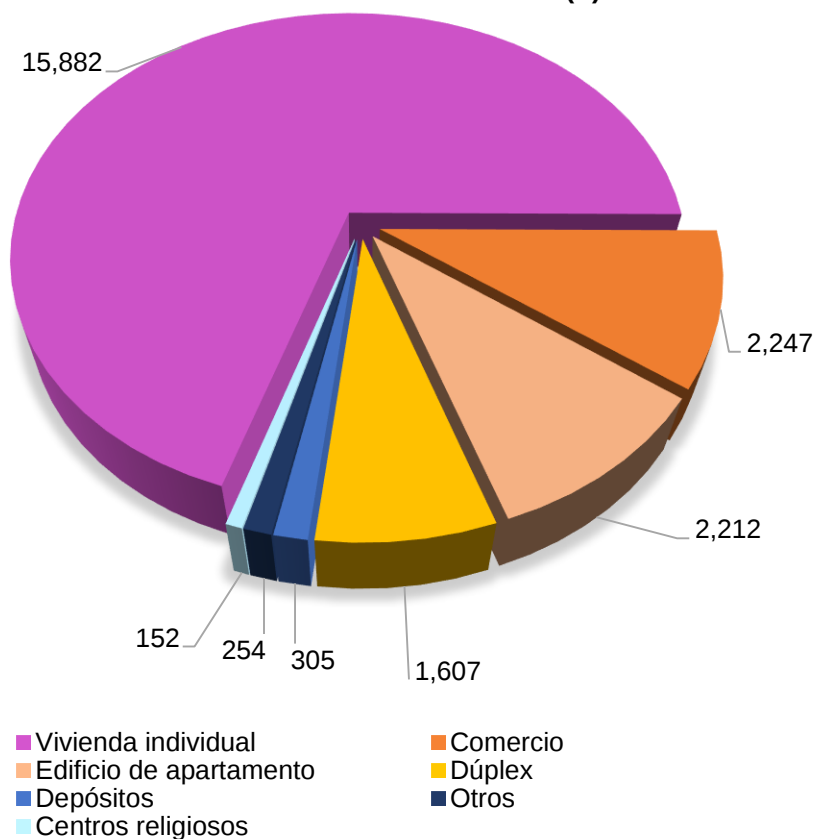
Comentarios

El Censo de Construcción de Edificaciones del segundo trimestre de 2021, respecto al mismo período de 2020, reflejó un incremento total de áreas construidas en metros cuadrados de 790.1% en los distritos de Panamá y San Miguelito, las edificaciones con mayores obras fueron: Edificios de apartamentos con 94,382 m², vivienda individual 43,937 m² y locales comerciales con 12,578 m².

En el segundo trimestre del 2020, en los distritos de Panamá y San Miguelito, se realizaron 33 obras nuevas, con un total de área construida de 500 m² mientras que en el mismo trimestre del 2021, hubo 336, con 22,659 m², presentando un incremento de 918.2%, en el número de edificaciones nuevas.

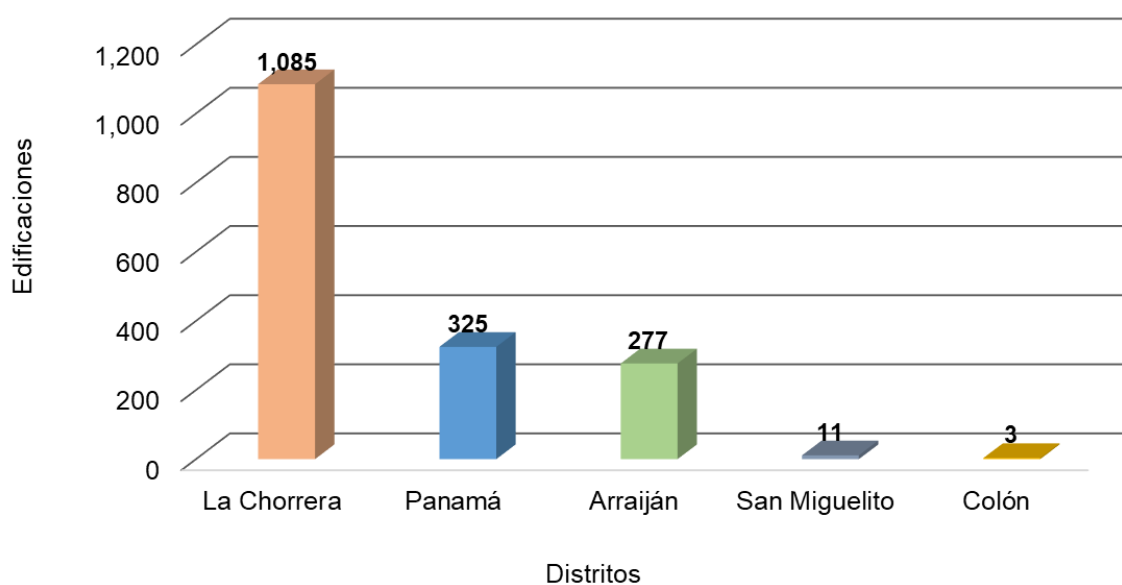
De las áreas construidas en estos dos distritos, para el 2021, las viviendas individuales ocuparon 15,882 m², locales comerciales 2,247 m², edificio de apartamentos 2,212 m², dúplex 1,607 m², depósitos 305 m², otros 254 m² y centros religiosos 152 m², como se refleja en la gráfica a continuación:

**ÁREAS CONSTRUIDAS NUEVAS EN METROS CUADRADOS EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN:
SEGUNDO TRIMESTRE 2021(P)**



En el segundo trimestre de 2021, se edificaron un total de 1,701 obras nuevas en proceso de construcción, de las que en La Chorrera se ubicaron 1,085, Panamá 325, Arraiján 277, San Miguelito 11 y Colón 3; los metros cuadrados construidos en total fueron: 118,137 m², con la participación del distrito de La Chorrera 65,778 m², Panamá 20,974 m², Arraiján 29,499 m², San Miguelito 1,685 m² y Colón 201 m².

**CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO, EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ,
LA CHORRERA, ARRAIJÁN, COLÓN Y SAN MIGUELITO:
SEGUNDO TRIMESTRE 2021 (P)**





En las fases de las construcciones nuevas en proceso, en los distritos investigados, se reportaron desarrollo en las etapas de techo con 1,025 edificaciones, las estructuras con 503 construcciones, en las fundaciones 151 cimentaciones y en acabados 22 construcciones.

**CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO POR FASE, DE LOS DISTRITOS
DE ARRAIJÁN, COLÓN, LA CHORRERA, PANAMÁ Y SAN MIGUELITO:
SEGUNDO TRIMESTRE 2021 (P)**

